

Meps - Regler og retningslinjer

fra og med 2018-09-08



Innhold

1	MEPS- REGLER OG RETNINGSLINJER: BAKGRUNN	1-1
2	SYSTEMET MEPS REGLER OG RETNINGSLINJER.	2-2
2.1	Meps-begreper (mWu, pTu, tWu).....	2-2
2.2	Direkte arbeid	2-4
2.3	Arbeidsoperasjoner	2-5
2.4	Rigg, drift, etablering og reise.	2-8
2.5	Typer oppdrag i Meps.....	2-9
2.6	Rommets oppbygging	2-10
2.7	Egne koder.....	2-13
3	BRANSJESPEKIFIKKE REGLER OG RETNINGSLINJER.	3-14
3.1	Bygg	3-14
3.2	Maling.....	3-14
3.3	Gulv	3-17
3.4	Rør	3-18
3.5	Ei.....	3-19
3.6	Flis	3-20
3.7	Avfukting.....	3-21
3.8	Sanering (ennå ikke bygget i Meps 2.0).....	3-22

1 Meps- regler og retningslinjer: bakgrunn

Meps er basert på en rekke regler og retningslinjer som er brukt for å sikre at beregningen av et oppdrag er i samsvar med tidsstudier som har blitt utført for å ta frem Meps-koder og driftsparametere.

En MEPS-kode inkluderer arbeid og arbeidsoperasjoner som er nødvendige for å utføre arbeid med en skade eller reparasjon. Meps fokuserer ikke på kostnad per time, men på faktisk utført arbeid. Meps er basert på mengden av arbeid i ulike moment. Dette samt hensyn til reiser, materialtransport og hvordan en plass er bygd opp og mål påvirker beregningsresultatet. Dette resulterer i rettferdig og riktig beregningsresultat som gjør at partene i et oppdrag har samme informasjon.

Materialkostnader er beskrevet utenfor denne rammen.

Meps - regler og retningslinjer er vanligvis en del av avtalen, og kan brukes for å sikre at ingen av partene vil bli favorisert på en urettmessig måte.

Visse bransjespesifikke regler og retningslinjer knyttet til enkeltbransjer er beskrevet nedenfor under hver bransje.

2 Systemet Meps regler og retningslinjer.

Disse regler og retningslinjer gjelder for bruk av Meps som system.

2.1 Meps-begreper (mWu, pTu, tWu)

2.1.1 MWu refererer til mengden arbeid for et oppdrag

MWu er beregnet for direkte arbeid som kreves i et oppdrag, men også for rig og drift, etablering på arbeidsplassen og reiser for personale.

MWu for direkte arbeid beregnes på grunnlag av følgende parametere:

- Antall m², løpemeter eller stykk
- Størrelsen på rommet (mengdeeffekt)
- Antall like rom (innlæringseffekt)

Mengden av mWu viser hvor mye arbeid en bestemt handling krever og ikke den nedlagte tiden. Eksempel: å legge til 20m² parkettgulv tar ulik tid avhengig av leverandør, men det er det samme arbeidet som har blitt utført, dvs. Nymontering 20m² parkettgulv.

Læringseffekt

Et rom	To rom
TOTALT: 55 366,69 SEK	TOTALT: 104 317,55 SEK
HÅNDELSER +	HÅNDELSER +

Mengdeeffekt

✓ NYMONTERING (05.045.24) Parkett på fast underlag areal klikk	Bygg	10,00 m ²	3,89 mWu
✓ NYMONTERING (05.045.24) Parkett på fast underlag areal klikk	Bygg	100,00 m ²	22,51 mWu

mWu for rigg og drift, etablering på arbeidsplassen og reisetid for personell beregnes i henhold til følgende parametere:

- Avstand og antall turer til arbeidsplassen
- Type av geografisk posisjon (Sentrum eller utenfor sentrum)
- Type etablering (f.eks. lokale med pågående virksomhet, småhus og lignende)

- Type oppdrag (plassoppmøte, reparasjonsoppdrag eller Serviceoppdrag)
- Mengde mWu per bransje

Prisen per mWu reguleres i avtalen mellom partene.

I mWu inngår i tillegg til direkte arbeid, rigg og drift, etablering og reisetid for ansatte, arbeidsledelse, standard verktøy, slitedeler, opprettelse av kalkyle og pauser.

2.1.2 pTu forholder seg til kostnaden for kjøretøy til og fra arbeid i et oppdrag

pTu erstatter kjøretøyskostnad for personlig transport som et bestemt oppdrag krever.

Enheten pTu beregnes etter følgende parametere:

- Antall startreiser per bransje(definert under bransje-spesifikke regler og retningslinjer)
- Antall reiser avhengig av type oppdrag (plassoppmøte, reparasjonsoppdrag eller Serviceoppdrag)
- Avstand i km mellom utføreendes startadresse og oppdraget
- Mengden av mWu i oppdraget (kan gi mer reiser i tillegg til startreisen)

Reisetiden for personell er ikke inkludert, men det er regulert i mWu (under beregningen av rigg, drift og etablering).

Prisen per pTu reguleres i avtalen mellom partene.

I et oppdrag så spesifiseres avstand mellom utføreendes startadresse og arbeidsplassen som en vei. Dette betyr at for å få kompensasjon for tur og retur må du angi ønsket godtgjørelse ganger to.

2.1.3 TWu forholder seg til kostnaden for materialhåndtering og transport til og fra arbeid og miljøstasjoni et oppdrag

Enheten tWu skal dekke kostnadene for materialhåndtering og materialtransport av både nye og revet material.

Enheten tWu beregnes på tre parametere:

- Avstand i km mellom utføreendes startadresse og oppdraget
- Antall materialer
- Total vekt i kg

Enheten måler det totale transportarbeid for frakt av materiale til å bli brukt på arbeidsplassen og transport av materiale som er revet og transporteres til miljøstasjon.

I tWu inngår håndtering av emballasje, utplukking, lasting og lossing på arbeidsplassen av nye materialer og samling, lasting og lossing av revet materiale.

Prisen per tWu reguleres i avtalen mellom partene.

I avtalen kan tWu brukes av alle bransjer, men det er mest vanlig at bransjen bygg, gulv, flis og sanering og riving bruker tWu. Andre bransjer har normal material transport i forbindelse med persontransport og reguleres deretter via pTu erstatning.

I tWu inngår ikke deponi/ avfallshåndtering og det er mulighet for partene å bli enige om prisen per kg av deponi i avtalte koder. Alternativt så kan partene bli enige om at kostnaden for deponi/avfallshåndtering på miljøstasjon skal inngå i tWu.

2.2 Direkte arbeid

Direkte arbeid er de operasjoner som er normalt inngår i et oppdrag, både før og under prosjektets gang. Disse er beregnet ved hjelp av og inngår i Meps-koder.

Følgende er eksempel på operasjoner som inngår i direkte arbeid:

2.2.1 Internttransport

Internttransport av materialer fra materiallager i nær tilknytning til objektet er tatt opp av utvalget av etableringstype (opp til etasje 5, etasje 6 og opp, eller lokale med pågående virksomhet)

2.2.2 Uttransport

Uttransport av rivningsavfall til avfallsplass, storsekk eller container i nærheten av objektet. Tas opp ved valg av etableringstype (opp til 5. etasje, 6. etasje og oppover, eller lokale med pågående virksomhet)

2.2.3 Gangtid

Gangtid og etablering av transportvei og/eller transportenhet for hjelpemidler og materialer inn og ut av oppdraget.

2.2.4 Grovrengjøring

Grovrengjøring, uttransport av overskytende materialer og avfall - arbeid eller produksjon og transportvei. Nødvendig rengjøring før neste handling er også inkludert.

2.2.5 Tildekking

Tildekking og beskyttelse av materiale og avfall.

2.2.6 Tildekking arbeidsplass

Gjelder beskyttelse av rommet hvor arbeidet utføres, samt beskyttelse av transportgang til rommet opp til en lengde på maks ti meter. Beskyttelse av annet rom enn der arbeidet utføres og beskyttelse som krever låsing, inngår ikke. Slik beskyttelse har en egen Meps-kode.

2.2.7 Vedlikehold

Stell, smøring og vedlikehold av verktøy og maskiner under arbeidets gang.

2.2.8 Stillasbygging

Nødvendig stillasbygging for arbeid opp til tre meters høyde.

2.2.9 Blanding

Blanding, tilvirking eller mottak av fabrikkprodusert betong, mørtel, fiksering, fuge, lim eller lignende.

2.2.10 Ventetid

Produksjonsavhengig ventetid, som å vente på å kunne overflatebehandle betong, eller fuge mellom keramiske fliser.

2.2.11 Måling

Måling, kapping, tilpassing, montering samt eventuelle utsparinger og spor i materiale ved nymontering. Unntak for keramiske materialer hvor hulltaking ikke inngår i nymontering.

2.2.12 Liming

Liming, fastmurning eller fastskumming

Ekstreme tilfeller avtales mellom partene.

2.3 Arbeidsoperasjoner

I direkte arbeid inngår også arbeidsoperasjoner som beskriver arbeidet som faktisk utføres i et oppdrag. Nedenfor beskrives disse arbeidsoperasjonene og hvordan de skal brukes

2.3.1 Nymontering

Nymontering skal aldri brukes i forbindelse med remontering av samme Meps-kode. Ved nymontering inngår alltid alt festemateriell i materialet.

2.3.2 Rivingen

Riving skal aldri brukes i forbindelse med demontering av samme Meps-kode. Ved riving inngår det i handlingen å rive festematerialet.

2.3.3 Hulltaking

Hulltakingen er bare gyldig når operasjonen er utført i eksisterende materiale. For eksempel satt av nye plater følger de nødvendige hullene for settet med skiver.

For fliser og keramikk er bore hull opp med Meps kode *hulltaking skjære* eller *hulltaking boring*.

2.3.4 Spikerslag

Korte stenderstykker, spikerslag, brukes kun ved eksisterende stendere eller bjelker. Ved nymontering av stendere regnes spikerslag inn i summen av lpm stender.

2.3.5 Utskjæring

Utskjæring angis kun der målet er å minimere omfanget, spare arbeid og eller materialer.

Eksempel: Nøye saging 60 cm opp på veggen for å kunne rive en del av veggen og deretter tilbake stille. Et annet eksempel er saging av sponplate på gulv med rett kant foran skap hvor formålet er å klosse opp skapene (en oppklossing per skap) og unngå demontering av skapene ved en gulvparasjon.

STAMMEKLEDNING						×	☑	+	
✓	RIVING (05.047.18) Sponplater på spikerslag areal	Bergs Bygg (CAB) Bygg	7,00 m ²	2,15 mWu	Gulvsponplate, not og fjær, 10x600x1820 mm <i>Ingen materialkostnad</i>	☒	⌚	☑	+
✓	KAPPING (05.294.71) Sponplater på spikerslag innfelling	Bergs Bygg (CAB) Bygg	4,00 lm	0,74 mWu	<i>Ingen materialkostnad</i>	☒	⌚	☑	+

SKAP						×	☐	+	
✓	OPPKLOSSING (02.256.43) Tilbehør Skrog Oppklossing	Bergs Bygg (CAB) Bygg	1,00 stk	0,20 mWu	<i>Ingen materialkostnad</i>	☒	⌚	☐	+

2.3.6 Endelig tiltak

Endelig tiltak er ikke en egen kode i Meps, men er tenkt å dekke et scenario der entreprenøren må få riktig betalt for arbeidet som faktisk utføres.

Eksempel: Noen ganger starter et arbeid med ambisjonen om at det skal utføres et mindre inngrep, for eksempel en demontering av isolering i bjelkelag som det senere viser seg må skiftes ut. I dette tilfellet kan det føles naturlig å registrere både demontering og nymontering, men av flere årsaker er det viktig å holde fast ved grunnregelen: I dette eksempelet skal Meps-kodene for riving og nymontering brukes.

2.3.7 Fuging

Fuging mellom og liming av fliser inngår i Meps-koden Nymontering flis

Omfuging av tidligere monterte fliser brukes i kalkylen med Meps-koden Nymontering fuge.

Bearbeiding av fliser som klipping og eller fasing angis med Meps-kodene Klipping eller Fasing. Det kan for eksempel være nødvendig å klippe i hjørnet av rommet eller mot dør eller vindusutføring. Sum lpm klipping eller fasing angis som mengde på Meps-koden.

Nymontering av mykfuge inngår ikke i flislegging og skal derfor angis med Meps-koden Nymontering mykfuge og sum løpemeter angis som mengde på Meps-koden.

2.3.8 Tildekking

Tildekking av gulv i det rommet hvor arbeidet utføres inngår for alle bransjer. Beskyttelse av transportgang til rommet opp til en lengde på maks ti meter inngår i rigging. Tildekkingen som er inkludert er med papp, plast eller melkepapp(plastbelagt papp).

Tildekking av trapper inngår ikke, men kan tas opp i avtalen mellom partene.

Med tildekking menes beskytte og dekke til flater mot slitasje eller skader. Samme regler gjelder alle bransjer, det vil si at alle yrkeskategorier skal kalkulere med Meps-koden for å beskytte et gulv, Tildekking gulvoverflate. For ømfintlige gulv kompletteres Tildekking med Meps-koden Tildekking Gulvoverflate med trefiberplate.

Hvis vegger må beskyttes, angis dette med Meps-koden Tildekking vegger.

Tildekking av transportgang til rommet opp til en lengde på maks ti meter inngår i rigging. Ved tildekking av områder utenfor rommet hvor arbeidet utføres, angis flaten som dekkes med Meps-koden tildekking.

Ved mer kompliserte tildekkinger som krever frigjøring av stendere og beskyttelsesplast, angis frigjøringen med nymonteringskoder for stendere samt med Meps-koden Beskyttelse nymontering vegger.

2.3.9 Rengjøring

Yrkesmessig rengjøring etter utført arbeid inngår i Meps-koder og rigging. Finrengjøring kan avtales mellom partene eller angis som Egen Meps-kode.

2.3.10 Spikerrens

Spikerrens refererer til fjerning av spiker i materialet som ikke er revet eller fjernet. Ved demontering og riving inngår nødvendig spikerrens, både i demontert/revet materiale og i underlaget.

2.3.11 Demontering og montering

Arbeidsoperasjonene demontering og remontering gjelder håndtering av hvitevarer og sanitærutstyr.

Utgangspunkt for demontering og remontering av hvitevarer og sanitærutstyr er at disse plasseres i et annet rom i boligen under reparasjonen. Hvis disse må oppbevares i rommet, angis det med Meps-koden *Gjenværende i rommet*. Hvis de i stedet må plasseres i et rom utenfor boligen, for eksempel i en garasje, angis dette med Meps-koden *Ut av boligen*.

2.3.12 Innkobling og utkobling

Demontering, remontering, riving og nymontering av hvitevarer innebærer kun håndtering og installasjon av disse. Meps-kodene *Inn- og utkobling av el* samt *fra- og gjeninnkobling av vann for hvitevarer* skal angis med separate Meps-koder.

2.4 Rigg, drift, etablering og reise.

Meps tar hensyn til tiden for oppsett, etableringstype og reiser ganger til videre gi et bilde av omfanget av arbeidet.

2.4.1 Sentrum storby

Meps tar hensyn til riggetider, etableringstype og reisetider for å ytterligere gi et bilde av arbeidsomfanget.

For å få riktig *rigg* må man angi geografisk beliggenhet utenfor sentrumsbebyggelse, hvilket gjelder områdene utenfor storbyer, eller angi Sentrum storby for storbyer.

Oppdelingen er gjort for å ta hensyn til trafikksituasjonen som skal reguleres i avtalen mellom partene. *Rigg* er altså reisene og etableringstypen som håndverkeren har for å

komme på plass til oppdragsadressen. Rigg inngår i beregningen av mWu. Ytterligere skjerpene omstendigheter bør reguleres i avtalen mellom partene.

2.4.2 Etableringstype

Etableringstype gi forskjellige avhengig av navn, gulv, og den pågående virksomhet. De fire typene er:

- Enebolg og lignende
- I bygg opp til 5 etasjer (Boligblokk og lignende)
- I bygg fra 6. etasje og opp (Boligblokk og lignende)
- Lokale med pågående virksomhet

Etablerings type påvirker mWu.

Merk at bygningstypen påvirker ikke rigg og drift.

2.4.3 Reiser

Reiser defineres som tur og retur fra entreprenørens adresse/utgangspunkt til objektets adresse som er angitt i oppdraget.

2.5 Typer oppdrag i Meps

- Plassetablering
- Reparasjonsoppdrag
- Serviceoppdrag

Type oppdrag

Plassoppmøte (entreprenør har full tilgang til objektet)

2.5.1 Plassoppmøte

Med plassetablering menes at man har full tilgang til rommene og slipper å etablere/avetablere hver dag. Plassetablering innebærer en overenskomst mellom bestiller og entreprenør før reparasjonen påbegynnes, slik at entreprenøren har mulighet til å kunne planlegge på best mulig måte u i fra de avtalte forutsetningene.

Plassetablering gjelder store skader hvor familien har flyttet ut eller når entreprenøren har tilgang til f.eks. hele kjelleren. Entreprenøren får da mulighet til å planlegge arbeidet med materialer/maskiner og eventuelt arbeidsboder m.m., som behøves i reparasjonen og behøver ikke ta hensyn til at det bor noen i huset.

Entreprenøren kan i et slikt tilfelle slippe å samle sammen utstyr, materialer og maskiner hver arbeidsdag, og får en mer effektiv transport av materialet til reparasjonen i og med at han kan lagre utstyr og materialer på arbeidsplassen og slipper unødvendig transport.

Ved plassoppmøte inngår fire startreiser per oppdrag og disse reguleres med både pTu og mWu.

2.5.2 Reparasjonsoppdrag

Et oppdrag hvor arbeidsoperasjonene ikke er kjent på forhånd. For reparasjonsoppdrag får entreprenøren startreiser avhengig av bransje og reiser avhengig av antall mWu. Se avsnitt nedenfor, under Bransjespesifikke regler og retningslinjer.

2.5.3 Service oppdrag

Serviceoppdrag er et oppdrag hvor arbeidsoperasjonene er kjent på forhånd, hvilket resulterer i en startreise, påfølgende reiser avhenger av antall mWu.

Serviceoppdrag brukes bare av eiendomsselskaper.

2.6 Rommets oppbygging

Tanken med Meps er at en kalkyle skal beskrive hele rommets bygningsstruktur og egenskaper, slik at alle parter i ett oppdrag får riktig informasjon og riktig betalt for arbeidet som skal utføres.

2.6.1 Rom for rom

Oppbyggingen av en kalkyle skal skje rom for rom.

Hvis åpningen er større enn to meter, skal to rom regnes sammen som ett rom, forutsatt at det er samme flater i begge rommene. Ellers skal rommene regnes som ulike rom.

2.6.2 Lag for lag

Hvert lag angis med Meps-koder i kalkylen hver for seg, også om de håndteres sammenhengende.

Det skal tas spesielle hensyn til unntakene nedenfor:

Når det gjelder tettesjikt og selvutjevne masse, skal det ikke brukes Meps-koder for riving, fordi rivingen inngår i Meps-koden for flate- og stammekledning.

Ved riving av flis sammen med gips, skal Meps-koden *Riving i sammen med gips* brukes. Dessuten skal Meps-koden *Riving gips* brukes for at kalkylen skal gi riktig beregningsresultat. Vær oppmerksom på at det også kan være nødvendig å angi Meps-koden for *Trefiberplate* i kalkylen dersom det finnes et slikt lag.

OVERFLATE					
✓	RIVING SAMMEN MED GIPS (08.058.95) Fliser 15x15 cm areal	Bergs Bygg (CAB) Bygg	35,40 m ²	3,74 mWu	Flis, hvit, blank, 150x150 mm x <i>Ingen materialkostnad</i>
STAMMEBEKLEDNED					
✓	RIVING (08.059.97) Gipsplater (papp) areal	Bergs Bygg (CAB) Bygg	35,40 m ²	5,81 mWu	Gipsplate, 13 mm <i>Ingen materialkostnad</i>
USORTERTE MEPS-KODER					
✓	RIVING (08.059.82) Trefiberplater >8mm areal	Bergs Bygg (CAB) Bygg	35,40 m ²	5,48 mWu	OSB-plate, 11x897x2500 mm <i>Ingen materialkostnad</i>

Ved riving av flis på betonglag skal Meps-kodene *Riving sammen med betong* og *Riving overbetong* brukes. Riving av gulvvarme angis med egen Meps-kode.

OVERFLATE GULV					
*	RIVING SAMMEN M BTG (05.046.03) Fliser 10x20 cm areal	Bergs Bygg (CAB) Bygg	16,00 m ²	2,70 mWu	Klinker, farget, standard, 100 x 200 mm <i>Ingen materialkostnad</i>
STAMMEBEKLEDING GULV					
✓	RIVING (05.047.47) Varmegulv Varmekabel cc-120 mm	Framtiden Försäkring Örebro Elektro	16,00 m ²	1,80 mWu	Varmekabel, cc 120 mm <i>Ingen materialkostnad</i>
✓	RIVING (05.048.88) Overbetong>10 - 15cm areal-sekkbet	Bergs Bygg (CAB) Bygg	16,00 m ²	15,40 mWu	Reparasjonsbetong, sekk 25 kg, 0-4 mm <i>Ingen materialkostnad</i>

Det samme gjelder ved riving av sponplategulv med hellimt belegg ved å sage ut sponplatene i deler med belegget på. Meps-kodene *Riving plastbelegg sammen med sponplate* og *Riving sponplate* skal brukes.

STAMMEKLEDING					
✓	RIVING (05.047.18) Sponplater på spikerslag areal	Bergs Bygg (CAB) Bygg	7,00 m ²	2,15 mWu	Gulvsponplate, not og fjær, 10x600x1820 mm <i>Ingen materialkostnad</i>
OVERFLATE VÅTT ROM					
*	RIVING M.SAGING SPONPL (05.044.81) Våtromsbelegg areal	Bergs Bygg (CAB) Bygg	7,00 m ²	0,70 mWu	Vinylbelegg, standard, våtrom, 2 mm <i>Ingen materialkostnad</i>

Hvis man river en tapetsert gipsplate, skal man se bort fra at det finnes noen tapet.

TAPETSERT GIPSPLATE					
✓	RIVING (08.059.97) Gipsplater (papp) areal	Bergs Bygg (CAB) Bygg	23,40 m ²	4,01 mWu	Gipsplate, 13 mm <i>Ingen materialkostnad</i>

2.6.3 Nettomengder

All kalkulering angis i nettomengder.

Eksempel på bruk: Ved oversikt over f.eks. arbeid med en gulvsokkel, skal det trekkes fra for dørbredde og eventuelle skap. Ved oversikt over arbeid på vegg, skal det f.eks. trekkes fra for eksisterende dører og vinduer. Men man behøver ikke ta hensyn til bortfall som er mindre enn 0,25 m². For eksempel en ventil i tak eller vegg.

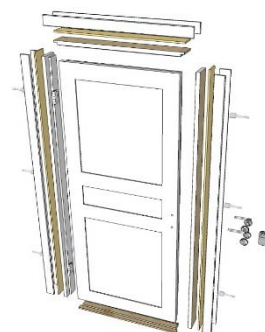
Lengde	Bredde	Høyde	
<input type="text" value="3,5 m"/>	<input type="text" value="2 m"/>	<input type="text" value="2.4 m"/>	
Omkrrets gulv	Omkrrets tak		
<input type="text" value="10,1 m"/>	<input type="text" value="11 m"/>		
Rom	Bruttoareal	Fratrekk	Nettoareal
Gulv POSISJONER...	<input type="text" value="7 m<sup>2</sup>"/>	<input type="text" value="0 m<sup>2</sup>"/>	7,00 m²
Vegg POSISJONER...	<input type="text" value="26.4 m<sup>2</sup>"/>	<input type="text" value="3 m<sup>2</sup>"/>	23,40 m²
Tak POSISJONER...	<input type="text" value="7 m<sup>2</sup>"/>	<input type="text" value="0 m<sup>2</sup>"/>	7,00 m²

Når det gjelder våtromsbelegg, håndteres oppbrett automatisk gjennom valg av Meps-kode for våtromsbelegg.

2.6.4 Største begrep

Med største begrep menes tanken at visse Meps-koder inkluderer både arbeidet, deler og detaljer som naturlig må inngå i handlingen.

Eksempel: For arbeid med en dør, er det separate Meps-koder for detaljer som demontering/remontering av nøkkelskilt, håndtak, gjenger og sluttblikk til større enheter som komplette dørsett, som også inkluderer f.eks. tetting og fôring. Ved nymontering av et komplett dørsett skal altså arbeidet angis med enda en Meps-kode. Det kan forekomme kompletteringskoder, f.eks. *Vindusbrett og dørblekk*.



Ved nymontering av et komplett vindussett skal altså arbeidet angis med enda en Meps-kode. Det kan forekomme kompletteringskoder, f.eks. *Vindusbrett og vindusblikk*.

For bransjen Rør finnes det separate Meps-koder for "konsoller", "vannlås", og "servant" osv. Men når det er spørsmål om å f.eks. demontere og reparere en servant, skal Meps-kodene for servant brukes og fra- og gjeninnkobling av vannet til servanten. Arbeidsmomentene med konsoller og vannlås inngår i Meps-koden for demontering/remontering av servant.



2-12 (25)

2.7 Egne koder

Egne koder i Meps gjelder arbeidet hvor det ikke er mulig å gjennomføre tidsstudier og angis derfor med faktisk medgått tid.

Man må huske at egne koder ikke genererer rigg, reiser og materialtransport.

For å forenkle oppfølgingen av arbeidet skal nedenstående Egne koder og beskrivelser brukes. Kompensasjon for arbeidet gis kun i henhold til avtalt timespris.

Benevnelser som bør brukes:

2.7.1 X0 undersøkelse

Skal bare brukes i følgende tilfeller og innebærer:

- Undersøkelse av ikke-synlige feil før arbeidet kan starte (f.eks. lekkasje, lyd, lukt eller temperatur).
- Forundersøkelser av materialtype, materialtilgang og arbeidets omfang i sammenheng med reise tiltenkt dette og kun etter pålegg fra arbeidsleder (gjelder akkord).

2.7.2 X1 Hjelp og vent på underleverandør

Innebærer hjelp eller venting på underentreprenør som skjer etter kundens oppfordring eller av andre saklige årsaker. Dårlig planlegging er ikke en saklig årsak, heller ikke hjelp eller venting på underentreprenør som også bruker Meps.

2.7.3 X2 Finrengjøring

Rengjøring utover yrkesmessig rengjøring.

2.7.4 X3 Grovrengjøring/rydding

Opprydding på arbeidsplassen før start med et omfang på over 15 minutter.

2.7.5 X4-Flytting

Flytting av møbler, som overstiger 15 minutter pr oppdrag.

2.7.6 X5 Transport/håndtering

Gjelder transport og hjelp ved transport ut og inn i rom av enheter som er tyngre enn 50 kg.

2.7.7 X6 Vente for kunde

Å vente på kunden for mer enn 15 minutter.

2.7.8 X9 Ikke standard arbeid

Gjelder *Direkte arbeid* når egnet Meps-kode mangler

3 Bransjespesifikke regler og retningslinjer.

Det finnes **bransjespesifikke regler og retningslinjer** som avviker fra reglene og retningslinjene i Meps. Når en kalkyle bygges opp, brukes det Meps-koder for å beskrive omfanget av skaden eller reparasjonen, samt rommets egenskaper og mål.

3.1 Bygg

For bransjen Bygg gjelder reglene og retningslinjene nedenfor, i tillegg til Meps regler og retningslinjer.

3.1.1 Rigg og drift, etablering, kompensasjon for kjøretøyer, materialtransport og materialhåndtering

Beregning av rigg for bransjen Bygg gjøres med Meps-regler. Bransjen Bygg tildeles to startreiser ved reparasjonsoppdrag, én startreise ved serviceoppdrag og totalt fire reiser ved plassetablering. Kostnaden for rigg, transport av personell og materialer beregnes med mWu, pTu og tWu.

3.1.2 Eksempel på hva som inngår i en Meps-kode for bransjen Bygg?

- Riving/nymontering parkett inngår: Hulltaking, kapping, festematerialer og kapping dørfôring.
- Riving/nymontering plater inngår: Spikerrens, hulltaking, kapping og festematerialer.
- Riving/nymontering stender inngår: Spikerrens, kapping og festematerialer.
- Riving/nymontering overbetong inngår: Primer, utligning av høydeforskjeller og utjevning.
- Opptil 10 hjørner og hulltakinger inngår, overskytende legges inn med egen kode.

3.2 Maling

For bransjen maling gjelder følgende regler og retningslinjer, i tillegg til Meps regler og retningslinjer.

3.2.1 Rigg og drift, etablering, kompensasjon for kjøretøyer, materialtransport og materialhåndtering

Beregning av rigg for bransjen Maling gjøres med Meps-regler og retningslinjer. Bransjen Maling tildeles fire startreiser ved reparasjonsoppdrag, én startreise ved serviceoppdrag og totalt fire reiser ved plassetablering. Kostnaden for rigg, transport av personell og materialer beregnes med mWu, pTu og tWu. **tWu** benyttes vanligvis ikke for bransjen Maling, da bransjen normalt håndterer materialtransporter i forbindelsen med persontransporter og dermed reguleres dette via **pTu** erstatningen.

3.2.2 Direkte arbeid

Direkte arbeid angis med én Meps-kode per arbeidsstykke, for eksempel en "Innervegg". Meps-koden består vanligvis av fem deler:

1. Arbeidsstykket som skal repareres, for eksempel "Innervegg".
2. Underlaget, for eksempel "Malt mur".
3. For- og underbehandling, for eksempel "Utsparkling".
4. Ferdigbehandling, for eksempel "Maling to ganger" per strøk.
5. Type behandling, for eksempel "Overflatebehandling".

Sammensettingen av malerkoder ved flere arbeidsoperasjoner gir dermed en kode for hele handlingen. Dette forenkler oppbyggingen av kalkylen.

Ved arbeid i høyere høyder enn 2,75 meter, angis vanskelighetsgrad ved hjelp av Meps-koden Overflatebehandling H >2,75.

3.2.3 Underbehandling

Området underbehandling innendørs er inndelt i ni forskjellige grupper med behandlingsserier. Hver gruppe representerer et intervall av arbeidsoperasjoner, fra det som kun fremgår av gruppens navn og til samtlige arbeidsoperasjoner av lavere grad. Den arbeidsmengden som gjelder for ett intervall, utgjør en vektet middelvei for de ulike kombinasjonene av arbeidsoperasjoner som kan rommes i intervallet.

3.2.4 De ni forskjellige behandling grupper:

Eventuell sliping inngår i alle serier.

3.2.4.1 Ingen under behandling/delvis rensing

Inkluderer i prinsippet ingen underbehandling, men kan inkludere en begrenset oppskjerpning og børsting

3.2.4.2 Rensing (inklusive eventuell grunning/forbedring)

Inkluderer noen eller flere av følgende behandlingsserier:

- Avsliping
- Oppskraping
- Skraping
- Delvis børsting
- Grunning

3.2.4.3 Vask/børsting

Inkluderer rengjøring eller helbørsting samt eventuell rensing

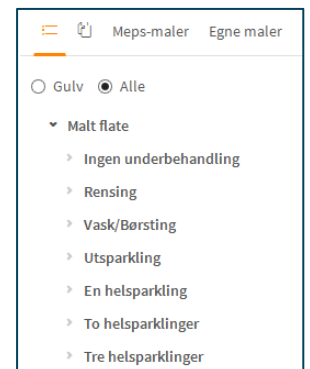
3.2.4.4 Utsparkling

Inneholder én eller flere av følgende behandlingsserier:

- Innsparkling
- Utsparkling
- Skjøtsparkling
- Påsparkling

Samt eventuelt noen av de foregående behandlingsseriene

- Rensing
- Vask/børsting



3.2.4.5 Utsparkling og grunning

Brukes bare når underbehandlingen følges av tapetsering. I motsatt fall regnes grunning som et lag sammen med ferdigbehandlingen.

Inkluderer grunning samt noen eller flere av følgende behandlingsserier:

- Innsparkling
- Utsparkling
- Skjøtsparkling
- Påsparkling

Samt eventuelt noen av de foregående seriene:

- Rensing
- Vask/børsting

3.2.4.6 Utsparkling med remse

Inkluderer utsparkling med remse, samt eventuelt noen av de foregående behandlingsseriene:

- Rensing
- Vask/børsting

3.2.4.7 En bredsparkling

Inkluderer en bredsparkling samt eventuelt noen av de foregående behandlingsseriene:

- Rensing
- Vask/børsting
- Utsparkling
- Utsparkling med remse

3.2.4.8 To bredsparklinger

Inkluderer to bredsparklinger samt eventuelt noen av de foregående behandlingsseriene:

- Rensing
- Vask/børsting
- Utsparkling
- Utsparkling med remse

3.2.4.9 Tre bredsparklinger

Inkluderer tre bredsparklinger samt eventuelt noen av de foregående behandlingsseriene:

- Rensing
- Vask/børsting
- Utsparkling
- Utsparkling med remse

3.3 Gulv

For bransjen Gulv gjelder reglene og retningslinjene nedenfor, i tillegg til reglene og retningslinjene i Meps.

Bransjen Gulv inkluderer også legging av belegg på vegg, f.eks. våtromsbelegg..

3.3.1 Rigg og drift, etablering, kompensasjon for kjøretøyer, materialtransport og materialhåndtering

Beregning av rigg og drift for bransjen Gulv gjøres med Meps-regler. Bransjen Gulv tildeles tre startreiser ved reparasjonsoppdrag, én startreise ved serviceoppdrag og totalt fire reiser ved plassetablering. Kostnaden for rigg, transport av personell og materialer beregnes med mWu, pTu og tWu.

3.3.2 Lag for lag

Hovedregelen er at hvert lag beskrives hver for seg. Det samme gjelder ved riving av sponplategulv med hellimt belegg ved å sage ut sponplatene i deler med belegget på. Meps-kodene *Riving plastbelegg* sammen med sponplate og *Riving sponplate* skal brukes.

Ved riving av en konstruksjon med følgende oppsett: Belegg, avrettingsmasse og deretter en tre/sponplate så rives det lag for lag. Dette betyr at følgende koder brukes:

Ytskikt
* RIVNING TILLS. M SPÅNSKIVA(05,044,81) Plastmatta våtrum yta
Stombeklädnad
✓ RIVNING (05,047,18) Spånskivor på reglar yta
Ytskikt
✓ RIVNING (05,044,78) Plastmatta våtrum yta
Stombeklädnad
✓ RIVNING (05,049,39) Självtjämnande massor med fall 20-60 mm
* RIVNING (05,047,18) Spånskivor på reglar yta

3.3.3 Oppbrett våtromsbelegg

Når det gjelder våtromsbelegg, håndteres oppbrett automatisk gjennom valg av Meps-kode for våtromsbelegg.

3.4 Rør

For bransjen Rør gjelder reglene og retningslinjene nedenfor, i tillegg til reglene og retningslinjene i Meps.

3.4.1 Rigg og drift, etablering, kompensasjon for kjøretøyer, materialtransport og materialhåndtering

Beregning av rigg og drift for bransjen Rør gjøres med Meps-regler. Bransjen Rør tildeles to startreiser ved reparasjonsoppdrag, én startreise ved serviceoppdrag og totalt fire reiser ved plassetablering. Kostnaden for rigg og drift, transport av personell og materialer beregnes med mWu, pTu og tWu.

tWu benyttes vanligvis ikke for bransjen Maling, da bransjen normalt håndterer materialtransporter i forbindelsen med persontransporter og dermed reguleres dette via **pTu** erstatningen.

3.4.2 Demontering og montering

Arbeidsoperasjonene demontering og remontering gjelder håndtering av hvitevarer og sanitærutstyr.

Utgangspunkt for demontering og remontering av hvitevarer og sanitærutstyr er at disse plasseres i et annet rom i boligen under reparasjonen. Hvis disse må oppbevares i rommet, angis det med Meps-koden Gjenværende i rommet. Hvis de i stedet må plasseres i et rom utenfor boligen, for eksempel i en garasje, angis dette med Meps-koden Ut av boligen.

3.4.3 Til- og frakobling

Demontering, remontering, riving og nymontering av hvitevarer innebærer kun håndtering og installasjon av disse. Meps-kodene for fra- og gjeninnkobling av vann for hvitevarer skal angis med separate Meps-koder.

3.4.4 Kjeler og andre tunge installasjoner

Riving/nymontering av kjeler i eneboliger eller flermannsboliger:

Oppgavene omfatter vanntilkoblinger og eventuell flytting av apparat på plassen. Transport inn og ut av rommet inngår ikke.

3.5 El

For bransjen El gjelder reglene og retningslinjene nedenfor, i tillegg til de generelle reglene og retningslinjene i Meps.

3.5.1 Rigg og drift, etablering, kompensasjon for kjøretøyer, materialtransport og materialhåndtering

Beregning av rigg for bransjen El gjøres med Meps-regler. Bransjen El tildeles to startreiser ved reparasjonsoppdrag, én startreise ved serviceoppdrag og totalt fire reiser ved plassetablering. Kostnaden for rigg, transport av personell og materialer beregnes med mWu, pTu og tWu. **tWu** benyttes vanligvis ikke for bransjen El, da bransjen normalt håndterer materialtransporter i forbindelsen med persontransporter og dermed reguleres dette via **pTu** erstatningen.

3.5.2 Demontering og montering

Demontering, remontering, riving og nymontering av hvitevarer gjelder kun håndtering og installasjon av apparater.

3.5.3 Innkobling og utkobling

Inn- og utkobling av strøm i hvitevarer skal angis med separate koder for Inn-, ut- og omkobling av apparater.

3.6 Flis

3.6.1 Rigg og drift, etablering, kompensasjon for kjøretøyer, materialtransport og materialhåndtering

Beregning av rigg for bransjen Flislegging gjøres automatisk i Meps. Bransjen Flislegging tildeles tre startreiser ved reparasjonsoppdrag, én startreise ved serviceoppdrag og totalt fire reiser ved plassenetablering. Kostnaden for rigg, transport av personell og materialer beregnes med mWu, pTu og tWu.

3.6.2 Målereregler for flis

Ved riving skal helheter angis.

Eksempel: Hvis flis på en vegg inndelt med en list av flis hvor flaten under listen er rett montert med 20x20 fliser og flaten over listen er diagonalt monterte 15x15 fliser, så angis riving av plater for hele flaten med én kode. Hvilken av flisdimensjonene som brukes spiller ingen rolle.

Ved riving av flis sammen med gipsplater, tas ofte gipsplater og flis ut sammen i utsagde flak. Ved bruk av denne metoden, registreres riving av gipsplaten på vanlig måte, men riving av flis registreres med koden Riving m2 sammen med gips.

FLIS							
✓	RIVING SAMMEN MED GIPS (08.058.95) Fliser 15x15 cm areal	Bergs Bygg (CAB) Bygg	19,20 m ²	2,12 mWu	Flis, hvit, blank, 150x150 mm x Ingen materialkostnad	🗑️	🕒
✓	RIVING (08.059.79) Gipsplater sterke areal	Bergs Bygg (CAB) Bygg	19,20 m ²	3,38 mWu	Gipsplate, hard, 13 Ingen materialkostnad	🗑️	🕒

Fuging inngår i legging av flis og keramikk. Ved riving og nymontering av fuge snakker vi om eksisterende materiale som må fuges på nytt.

Riving og nymontering av frittliggende flisrad gjelder arbeid med flis i frittliggende rad ved gulv som grenser mot malt flate.

Ved montering av flis angis hver monteringstype med egen kode. I et rom angis derfor summen av rett montering av en flisdimensjon med én kode og summen av diagonalmontering av en flisdimensjon med en annen kode. Summen list av flis av én type angis med egen kode og så videre. Sum løpemeter klipping angis med én kode og sum løpemeter fasing med en annen kode og sum løpemeter av klipping i kombinasjon med fasing angis med nok en egen kode.

Hulltaking av flis angis med egen kode som antall stk. Hulltaking i form av klipping angis også med egen kode som antall stk.

Detaljer i for eksempel baderom som håndkleholder og toalettrullholder, regnes som antall skruer.

3.7 Avfukting

For bransjen Avfukting gjelder reglene og retningslinjene nedenfor, i tillegg til reglene og retningslinjene i Meps.

For bransjen Avfukting gjelder ikke beskrivelsen rom for rom. Rommet som skal brukes i kalkylen, dersom det dreier seg om mer enn ett rom, kalles Fuktutbredelse.

+ Allrom	Meps-koder for: Tørt rom. Gulv vegg og tak.
+ Stue	Meps-koder for: Tørt rom. Gulv vegg og tak.
+ Soverum	Meps-koder for: Tørt rom. Gulv vegg og tak.
+ Fuktutbredelse	Meps-koder for: Overflate. Avfukting og sanering

3.7.1 Rigg og drift, etablering, kompensasjon for kjøretøyer, materialtransport og materialhåndtering

Beregning av rigg for bransjen Avfukting gjøres med Meps-regler. For bransjen Avfukting tildeles to startreiser ved reparasjonsoppdrag. Kostnaden for rigg, transport av personell og materialer beregnes med mWu, pTu og tWu. **tWu** benyttes vanligvis ikke for bransjen Avfukting, da bransjen normalt håndterer materialtransport i forbindelsen med persontransport og dermed reguleres dette via **pTu** erstatningen.

3.7.2 Ett rom

Ofte er tørkingen avgrenset til et bestemt område. Velg da type rom og angi rommets mål. Deretter skal fuktutbredelsens faktiske areal angis for at beregningen i kalkylen skal bli korrekt.

3.7.3 Flere flater

Det er vanlig at flere flater må tørkes, f.eks. både gulv og vegg. Flaten som tar lengst tid, blir da styrende. Dette betyr at beregningen av hele innsatsen på tørkestedet kun baseres på opplysninger om den styrende flaten.

Eksempel: Tørking av flaten Vegg, som tar kortere tid, skal skje innen rammen for tørkingen av den styrende flaten, f.eks. Gulv.

3.7.4 Tilstøtende rom

I visse tilfeller har vannlekkasjer ført til at flere tilliggende rom er berørt. Hvis det er en sammenhengende fuktig flate som strekker seg over flere rom, men hvor man velger en felles, avgrenset luftstrøm, så velger man rommet *Fuktutbredelse* og angir fuktutbredelsens faktiske mål (fuktig flate).

Hvis det er to sammenhengende fuktige flater som strekker seg over flere rom, men på to ulike deler av etasjen, blir det to separate tørkesteder/installasjoner. Da velger man rommet *Fuktutbredelse* og navngir rommene hver for seg.

Som en konsekvens av disse reglene, gjelder **ikke** bruk av Antall rom for avfukting. Det skal altså ikke gjøres noen reduksjon for at man har to lignende installasjoner i ett oppdrag.

Hele rommet Annet

Navn på rommet	Alder på overflate/installasjoner	Antall rom som dette
<input type="text" value="Fuktutbredelse"/>	<input type="text" value="1990"/>	<input type="text" value="1"/>

3.7.5 Bestemmelser vedrørende fuktutbredelse

Tiltaket Fuktutbredelse betong med protokoll gjelder den kartleggingen som gjennomføres når en avfukting skal settes i gang. Omfanget bestemmes av det antall hull som kreves for den første målingen og kartleggingen og den påfølgende kontrollen av uttørkingen.

Tiltaket Fuktutbredelse tre med protokoll gjelder den kartleggingen som gjennomføres når en avfukting skal settes i gang. Omfanget bestemmes av flatemålingen i m² som kreves for den første kartleggingen.

3.8 Sanering (ennå ikke bygget i Meps 2.0)

3.8.1 Rigg og drift, etablering, kompensasjon for kjøretøyer, materialtransport og materialhåndtering

Beregning av rigg for bransjen Sanering gjøres med Meps-regler. For bransjen Sanering tildeles to startreiser ved reparasjonsoppdrag. Kostnaden for rigg, transport av personell og materialer beregnes med mWu, pTu og tWu..

Brannsanering utføres i hovedsak på plassen, men det er arbeidsoperasjoner som ofte kompletteres med arbeidsoperasjoner på annet sted. Disse eksterne arbeidsoperasjonene motiveres ved at visse moment krever spesialutstyr, spesielle lokale forhold eller at de ganske enkelt kan utføres på en mer rasjonell måte på et annet sted. Meps sanering håndterer sanering på stedet.



Sanering på stedet består ofte av to deler. Det er dels fast sanering som gjelder arbeid med selve bygningen og dels innbosanering som gjelder arbeid med møbler og inventar. Den faste saneringen må naturligvis utføres på skadestedet. Innbosanering utføres også i stor grad på skadestedet og håndteres da fullt ut med Meps, men disse arbeidsoperasjonene kombineres ofte med eksterne arbeidsoperasjoner som Meps ikke gir annet enn veiledende informasjon om. Dermed oppstår det problemer med grensesetting. Den generelle regelen er at momenter som utføres på stedet, avgrenses rett utenfor porten.

Sanering på stedet krever en hel del forbruksmateriell og dermed kostnader som må dekkes. Materialet for sanering prissettes i avtalen som for alle andre bransjer i Meps med prosent (%).